Приложение № 2

к Договору аренды

муниципального имущества

**РАСЧЕТ**

**годовой арендной платы**

**за муниципальное имущество**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества,  адрес. | Рыночная стоимость арендной платы, включая оплату за изготовление технической документации и оплату расчета арендной платы. |
|  | Гаражный комплекс, Красноярский край, Шушенский район, село Казанцево, ул. Ленина, 137 | 320 000,00 рублей |

**РАСЧЕТ**

**арендной платы**

**за использование земельного участка под нежилыми зданиями (гаражи).**

Расчет арендной платы производится по формуле:

**Апл.=Кс\*К1\*К2**, где

**Апл.** – арендная плата за земельный участок в год (руб.)

**Кс** – кадастровая стоимость земельного участка (192043,14 руб.)

**К1** – коэффициент, учитывающий тип разрешенного использования (100)

**К2 -** коэффициент, учитывающий категорию арендатора (1,5 для юридических лиц).

**Апл.=192043,14\*100\*1,5=28806,45 (двадцать восемь тысяч восемьсот шесть руб. 45 коп.)**