



Вестник села

№173 05 ноября 2009

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН КАЗАНЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«05» ноября 2009 года

№ 322

с. Казанцево

**О введении земельного налога
на 2010 год.**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 1.4. ч. 1 ст. 30 Устава Казанцевского сельсовета, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет» земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования «Казанцевский сельсовет».
2. Налогоплательщиками налога признаются организации, индивидуальные предприниматели, физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования «Казанцевский сельсовет».
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет».
4. Орган местного самоуправления – администрация Казанцевского сельсовета муниципального образования «Казанцевский сельсовет» в целях доведения до налогоплательщиков информации о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков, подлежащих налогообложению, по состоянию на 1 января текущего года, публикует представленные в электронном виде с сопроводительным письмом в срок до 1 февраля Управлением Федерального агентства кадастров объектов недвижимости по Красноярскому краю данные о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет» и публикует данные сведения в периодическом издании Казанцевского сельсовета «Вестник села» не позднее 1 марта текущего года.
5. Установить следующие ставки земельного налога:
 - 5.1. в размере 0,3 % в отношении земельных участков:

- а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве за земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;
 - в) предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;
- 5.2. в размере 1,5 % в отношении прочих земельных участков;
6. Освободить от уплаты земельного налога:
- а) лиц, имеющих звание «Почетный гражданин Казанцевского сельсовета»;
 - б) органы местного самоуправления расположенные на территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет».
7. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:
- 7.1. Для налогоплательщиков - организаций, физических лиц, являющихся предпринимателями:
- а) авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;
 - б) налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
 - в) отдельная категория налогоплательщиков – организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования, не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу по истечении отчетного периода I, II, III квартала календарного года.
- 7.2. Для налогоплательщиков – физических лиц (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями):
- а) налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 15 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
8. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, предоставляются в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).
9. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2010 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в местном периодическом издании «Вестник села».

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАЗАНЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

«05» ноября 2009 года

№ 323

с. Казанцево

Об установлении налога на имущество физических лиц на 2010 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь п. 1.4., ч. 1 ст. 30 Устава Казанцевского сельсовета, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет» на 2010 год налог на имущество физических лиц.

Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст. ст. 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона РФ от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения, расположенные на территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет».

3. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

Стоимость имущества	Ставка налога, %
До 300 тыс. рублей	до 0,1% включительно
От 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей.	0,250
Свыше 500 тысяч рублей	2,0

4. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ муниципального образования «Казанцевский сельсовет».

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Казанцевский сельсовет», льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц налогоплательщиков, имеющих звание «Почетный гражданин Казанцевского сельсовета».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2010 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в местном периодическом издании «Вестник села».

Глава
Казанцевского сельсовета

А.Н. Тонких

Редакция периодического издания, главный редактор: Сурдина Н.Н.

Ответственный секретарь: Сулеева Е.Г.

Издатель и распространитель издания: администрация Казанцевского с/совета.

Тираж 800-850 экземпляров.

Редакция периодического издания (распространяется – бесплатно)

Адрес: 662721, Шушенский район, с. Казанцево, ул. Ленина, 4, тел. 28-5-31, 28-5-3

