



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАЗАНЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

« 31 » июля 2009 года

№ 288

с. Казанцево

**Об утверждении отчета о работе Главы
Казанцевского сельсовета и деятельности ад-
министрации Казанцевского сельсовета за
2008 год.**

В целях информирования населения о деятельности органов местного самоуправления, подотчетности органов местного самоуправления населению, руководствуясь ч. 5 ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ч. 6 ст. 19 Устава Казанцевского сельсовета, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет о работе Главы Казанцевского сельсовета и деятельности администрации Казанцевского сельсовета за 2008 год согласно приложению № 1.
2. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в местном периодическом издании «Вестник села».

Заместитель председателя
Совета депутатов

В.Е. Зуева

ОТЧЕТ
о работе Главы Казанцевского сельсовета и деятельности администрации
Казанцевского сельсовета за 2008 год.

1. Исполнение бюджета.

Бюджет Казанцевского сельсовета за 2008 год составил по доходам в сумме 8796,11 тыс. рублей, по расходам в сумме 8796,22 тыс. рублей.

Бюджет на 2008 год формировался в пределах существующих расходных обязательств.

Расходы бюджетных ассигнований осуществлялись отдельно на исполнение действующих и принимаемых обязательств:

заработная плата - 4163,13 тыс. рублей, в том числе: заработная плата главы Казанцевского сельсовета - 342,0 тыс. рублей, аппарата управления - 1051,5 тыс. рублей, депутата муниципального образования - 255,1 тыс. рублей, специалиста по воинскому учету - 162,8 тыс. рублей, централизованной бухгалтерии и хозяйственной группы - 1275,2 тыс. рублей, работников библиотек - 676,7 тыс. рублей, работников культуры - 1525,3 тыс. рублей.

Начисления на выплаты по оплате труда - 1093,61 тыс. рублей, услуги связи - 24,59 тыс. рублей, транспортные расходы - 7,46 тыс. рублей, коммунальные услуги (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) - 1721,05 тыс. руб., работы, услуги по содержанию имущества - 183,45 тыс. рублей, прочие расходы - 314,06 тыс. рублей, безвозмездные перечисления государственным и муниципальным организациям - 317,88 тыс. рублей, перечисления другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации - 70,20 тыс. рублей, пособия по социальной помощи населению - 50,0 тыс. рублей.

По сравнению с 2007 годом расходы бюджета возросли на 1033,12 тыс. рублей. Это объясняется индексацией заработной платы работникам бюджетной сферы и увеличением тарифов на коммунальные услуги.

При исполнении бюджета особое внимание уделялось выполнению бюджетных обязательств по финансированию отраслей социальной сферы и расходов по обеспечению жизнедеятельности населения сельсовета.

За 2008 года планировалось получение собственных доходов в сумме 1 548,76 тыс. рублей, фактически получено 1 602,81 тыс. руб., рост собственных доходов составил 54,05 тыс. руб.

По сравнению с 2007 годом рост собственных доходов составил 546,82 тыс. руб., рост собственных доходов произошел в результате активизации работы администрации сельсовета по взиманию земельного налога, налога на имущество физических лиц, взиманием недоимок по вышеуказанным налогам, расширением предоставления земельных участков в аренду.

Собственные доходы распределились следующим образом:

- налог на доходы физических лиц: по плану 719,29 тыс. руб., фактически 754,50 тыс. руб., рост 3,6%;

- единый сельскохозяйственный налог: по плану 5,90 тыс. руб., фактически 5,95 тыс. руб., рост 1,0%;

- налог на имущество физических лиц: по плану 130,3 тыс. руб., фактически 148,9 тыс. руб., рост 14,3%;

- земельный налог: по плану 425,37 тыс. руб., фактически 428,80 тыс. руб., рост 4,6%;

- государственная пошлина за совершение нотариальных действий: по плану 11,0 тыс. руб., фактически 13,2 тыс. руб., рост 20,0%;

- доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки: по плану 42,50 тыс. руб., фактически 42,58 тыс. руб., рост 0,2%;

- продажа земельных участков: по плану 1,20 тыс. руб., фактически 1,32 тыс. руб., рост 10,3%;

- доходы от сдачи в аренду муниципального имущества: по плану 94,40 тыс. руб., фактически 98,42 тыс. руб., рост 4,3%;

- доходы от продажи услуг: по плану 110,0 тыс. руб., фактически 110,0 тыс. руб.

В соответствии с поставленными задачами, деятельность Главы и администрации Казанцевского сельсовета в 2008 году была направлена на реализацию эффективной бюджетной политики, качественное и в полном объеме исполнение бюджета 2008 года, в целях обеспечения социальной защищенности населения Казанцевского сельсовета. В данном направлении администрации сельсовета удалось добиться положительных результатов:

- обеспечена своевременная выплата заработной платы работникам бюджетной сферы сельсовета, в полном объеме реализована индексация заработной платы работникам бюджетных организаций.

2. Управление муниципальным имуществом.

В 2008 году администрация сельсовета свою работу по управлению муниципальным имуществом строила в соответствии с Положением об управлении муниципальным имуществом, утвержденным решениями сельского Совета депутатов.

Начислено арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности сельсовета, 42500,0 рублей.

Поступило арендной платы 42 580,3 рублей.

Направлено 9 претензий в адрес задолжников по уплате арендной платы.

Начислено арендной платы за пользование движимым и недвижимым имуществом (ООО «Шушь» - 2 трактора К-700, Сбербанк России - помещение в здании администрации сельсовета, ОАО «Электросвязь» - помещение в здании клуба дер. Лыткино, МУЗ «Шушенская районная ЦРБ» - гаражи, здание ветеринарного участка) - 94 400,0 рублей, поступило арендной платы 98 429,7 тыс. рублей.

Расторгнут договор с ИП Поленок Л.А. на аренду помещения для размещения магазина в здании администрации сельсовета.

Заключен договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения с МУП «Казанцевский водоканал» на дополнительную передачу 2-х тракторов МТЗ - 80, здания (с оборудованием) электробойлерной в д. Нижняя Коя.

Принято в муниципальную собственность сельсовета после завершения годичной процедуры по оформлению бесхозяйного имущества на основании решений Шушенского районного суда следующее недвижимое имущество:

- жилой дом, д. Лыткино, ул. Советская, дом 26;
- нежилое здание склада минеральных удобрений, урочище «Север -3» вблизи с. Казанцево
- нежилое здание склада № 1, урочище «Север -3» вблизи с. Казанцево;
- нежилое здание пасеки, урочище «Козловский хребет», вблизи с. Казанцево;
- нежилое административное здание, с. Казанцево, ул. Победы, 1;
- нежилое здание теплой стоянки, с. Казанцево, ул. Енисейская, 17;
- нежилое здание теплой стоянки, д. Нижняя Коя, ул. Центральная, 20 «а»;
- нежилое здание зерносклада «Север - 3» вблизи с. Казанцево.

В 2008 году проведена инвентаризация муниципального имущества, изготовлена техническая документация на объекты недвижимости, кадастровые паспорта на земельные участки и зарегистрировано право муниципальной собственности Казанцевского сельсовета с получением свидетельства о праве собственности Казанцевского сельсовета на следующие объекты недвижимости:

- здание Клуба, дер. Козлово, ул. Центральная, 8 (с земельным участком площадью 390 кв. м.);
- здание дома культуры, дер. Нижняя Коя, ул. Центральная, 36 (с земельным участком площадью 2809 кв. м.);
- здание гаража, село Казанцево, ул. Енисейская, 8 «а» (с земельным участком площадью 1688 кв. м.);
- здание дома культуры, село Казанцево, ул. Ленина, 40 (с земельным участком площадью 8196 кв. м.);
- здание электробойлерной, дер. Нижняя Коя, ул. Центральная, 26 «а» (с земельным участком площадью 156 кв. м.);
- здание ветеринарного участка, село Казанцево, ул. Крупской, 32 «а» (с земельным участком площадью 10780 кв. м.);
- здание пожарного поста, село Казанцево, ул. Енисейская, 18 (с земельным участком площадью 553 кв. м.);

- здание администрации Казанцевского сельсовета, село Казанцево, ул. Ленина, 4 (с земельным участком площадью 5589 кв. м.);

- жилой дом, дер. Нижняя Коя, ул. Центральная, 1 (с земельным участком площадью 1045 кв. м.);

- трансформаторная подстанция, ВЛ - 10 кВ - 998 м, ВЛ - 0,4 кВ - 332 м, село Казанцево, ул. Светлая (с земельным участком площадью 168 кв. м.).

В целях усиления пожарной охраны, профилактики и снижения пожаров на территории Казанцевского сельсовета безвозмездно в пользование краевого государственного бюджетного учреждения «противопожарная охрана Красноярского края» передано здание пожарного поста в связи с этим штат пожарного поста увеличился на пять человек.

3. Жилищно-коммунальное хозяйство.

Одним из ключевых вопросов повседневной жизни, над которым работает муниципальное унитарное предприятие «Казанцевский водоканал» Казанцевского сельсовета, является обеспечение бесперебойного водоснабжения учреждений и жителей на территории Казанцевского сельсовета.

Над выполнением данной задачи в течении 2008 года работало 7 сотрудников МУП «Казанцевский водоканал». Силами МУП «Казанцевский водоканал» проведено 230 м. новых водопроводных сетей в селе Казанцево по улицам Ленина, Светлая и установлены три новых водоразборных колонок. Заменено на новые девять водоразборных колонок в дер. Нижняя Коя, Лыткино.

На водоподъемных башнях (3 - Казанцево, 1 - Нижняя-Коя, 1- Лыткино) заменены на новые глубинные насосы.

Произведено огораживание санитарной территории водоподъемных башен в селе Казанцево по ул. Светлая, в дер. Нижняя Коя по ул. Школьная.

Проведена ревизия и текущий капитальный ремонт электрооборудования электростанции в дер. Нижняя Коя.

Заменено 40 м ветхих водопроводных сетей в дер. Нижняя Коя от здания электробойлерной до здания школы.

В целях обеспечения теплосбережения установлен теплосчетчик в сельском Доме культуры в селе Казанцево, экономия в год составляет 148 тыс. рублей.

В целях обеспечения теплосбережения, учитывая высокую стоимость отопления, во всех бюджетных учреждениях администрации Казанцевского сельсовета были проведены работы по повышению эффективности систем отопления и выполнена промывка внутренних сетей.

В целях экономии потребления электроэнергии было переведено в резерв электрооборудование (электробойлеры) в гараже и администрации Казанцевского сельсовета и установлено печное отопление, экономия в год составила 74 тыс. руб.

Доходы предприятия в 2008 году составили 2 313,25 тыс. руб., расходы 2 474,14 тыс. рублей, убытки составили 160,89 тыс. рублей. Убытки предприятия связаны с дебиторской задолженностью и из-за разницы в тарифах для населения

В течении 2008 года оказывались услуги населению по откачке септиков, вспашке, боронованию и культивированию земельных участков, автотранспортные услуги.

По прежнему актуальным для сельсовета является проведение в соответствии с требованиями федеральных и краевых органов власти уровня существующих тарифов для населения по водоснабжению. Общее требование - 90% затрат должно оплачивать население, 10% возмещает бюджет.

По основной деятельности предъявлено населению платежей за предоставленные услуги в сумме 1498,6 тыс. рублей.

Плохо рассчитывается население за предоставленные услуги по водоснабжению.

Продолжается установка населению приборов учета (счетчиков) на холодную воду.

4. О работе специалистов администрации сельсовета.

Приоритетным направлением деятельности сельской администрации является работа с населением, обращениями граждан и постоянно находится на особом контроле. За рассматриваемый период поступило 52 обращений граждан, в т.ч. письменных - 22, устных - 30.

Администрацией сельсовета совместно с управлением социальной защиты населения, отделом опеки и попечительства, управлением образования, инспекцией по делам несовершеннолетних регулярно проводились рейды по неблагополучным семьям, семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации. Оказывалось содействие в оформлении документов для малоимущих граждан на матери-

альную помощь (оказано материальной помощи 23 семьям, выделена материальная помощь семьям Дудиных и Полежаевых по 25 тыс. рублей в результате пожара), оформление в Дом ветеранов. Ежегодно действует программа «Помоги пойти учиться».

За 2008 год совершено нотариальных действий:

- удостоверено завещаний - 18, удостоверено доверенностей - 49, произведено свидетельствование верности копий документов и выписок из них - 25, свидетельствование подлинности подписи на документах - 2.

Выдано справок о составе семьи - 2816 шт., справок на забой скота - 314 шт., финансово-лицевых счетов - 135 шт., выписок из домовой книги - 275 шт., выписок из похозяйственной книги - 86 шт., произведено оформление документов на замену и получение паспортов - 359, прописано 254 человека, выписано 136 человек.

Выдано выписок о закреплении права собственности на земельные участки - 104 шт., составлено актов о технических ошибках - 104 шт., вынесено постановлений об уточнении почтовых адресов - 104 шт., выдано справок о наличии права собственности на приусадебные земельные участки - 25 шт., справок о наличии права собственности на земельные паи - 30 шт.

Вопросы оперативного решения возникающих проблем, вызывающих социальную напряженность, находятся на постоянном контроле главы сельсовета, поэтому заместитель главы, специалисты сельсовета еженедельно заслушиваются по данному вопросу на планерных совещаниях.

Оказывалась материальная помощь пенсионерам, находящимся в трудной жизненной ситуации, по бесплатной доставке дров.

Деятельность сельской администрации постоянно освещается в местной газете «Вестник села». Все нормативно-правовые документы, принимаемые главой сельсовета и администрацией сельсовета, касающиеся жизни и деятельности населения, постоянно и своевременно публикуются в местной газете «Вестник села».

5. О работе учреждений культуры и библиотек.

На 01.01.2008 года в сельсовете работают два Дома культуры, два Клуба, три библиотеки.

В 2008 году работниками культуры проведено 220 мероприятий, из них:

- детских - 62, дискотек - 42, концертов - 73, массовых - 105.

В клубных учреждениях работают кружки: хореографический кружок «Свободный стиль», вокально-хореографическая студия «Виктория», кружок народных инструментов, авторский театр «Родэс», вокальная группа «Родная песня», хоровая группа «Рябинушка», сводный хор, агитбригада «Карусель», кружок ВИА, инструментальное трио, кружок народных инструментов «Ярмарка».

В 2008 году в сельсовете функционировало 3 библиотеки: Казанцевская сельская библиотека «Оюшка», Нижне-Койская сельская библиотека «Ручеек», Лыткинская сельская библиотека «Журавушка».

Услугами библиотек пользуется 70% жителей (жителей сельсовета - 3130, читателей - 2210).

Совокупный фонд библиотек составляет 16 542 книги (Казанцево - 6547, Нижняя Коя - 4 172, Лыткино - 5858).

Книгообеспеченность на 1 жителя составляет 5,28 книг.

Организован обмен литературы с платного абонемента.

В 2008 году в библиотеках работали клубы: экологический ликбез «Знать, любить, беречь», «Истоки духа», литературная гостиная «Вдохновение», постоянно действующая выставка «Город мастеров», «Читаем, учимся, играем», «Уюткомпания».

В библиотеках оформлены выставки с детскими книгами «Читай-город», работают видеоуголки, где детям предоставляется возможность посмотреть детские сказки, фильмы. В Казанцевской сельской библиотеке предоставляются услуги к программе «Интернет».

Проводились декады по здоровому образу жизни: ток-шоу, часы протеста, беседы, выставки рисунков, тематические праздничные вечера.

Приобретен ксерокс в Лыткинскую библиотеку.

На сумму 210 тыс. руб. проведен ремонт помещений в Доме культуры с. Казанцево.

Установлена охранно-пожарная сигнализация в Доме культуры села Казанцево, клубах Лыткино, Козлово.

По ходатайству администрации сельсовета депутатом Законодательного собрания С.Ф. Зябловым приобретен компьютер, музыкальная аппаратура на сумму 100 тыс. руб. в СДК села Казанцево.

6. Работа по благоустройству территории.

Произведено спиливание старых деревьев (тополей) в селе Казанцево, дер. Лыткино.

Произведено высаживание 110 саженцев сосны в селе Казанцево (территории Дома культуры, сельсовета), в дер. Козлово, 40 саженцев тополей в дер. Нижняя Коя.

Проведена замена палисадников всем пенсионерам в дер. Козлово.

Проведен капитальный ремонт здания ветлечебницы, замена забора.

В дер. Козлово, Нижняя Коя, селе Казанцево установлены новые коновязи.

В весенне-осенний период 2008 года проводились двухмесячники по благоустройству территории, организовывался сбор и вывоз мусора транспортом сельсовета.

В зимнее время производилась очистка снегового покрова на дорожно-уличной сети, подсыпка перекрестков песочной смесью.

В летнее время производилось окашивание общественных мест от травы, крапивы и т.д.

Ввиду отсутствия необходимых финансовых средств на ремонт дорожного покрытия, осуществляется ямочный ремонт дорожно-уличной сети песочно-гравийной смесью силами хоз. группы сельсовета.

По итогам районного конкурса за 2008 год по благоустройству «Лучший малый населенный пункт района» дер. Козлово присуждено 3-е место с вручением денежной премии администрации сельсовета в сумме 30 тыс. рублей и благодарственного письма главе сельсовета.

Глава
Казанцевского сельсовета

А.Н. Тонких

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАЗАНЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

« 31 » июля 2009 года

№ 289

с. Казанцево

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Казанцевского сельсовета за 2008 год.

В соответствии со ст. 31 Устава Казанцевского сельсовета, Казанцевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Казанцевского сельсовета на 2008 год по доходам в сумме 8796,11 тыс. рублей, по расходам в сумме 8796,22 тыс. рублей.
2. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в местном периодическом издании «Вестник села».

Глава
Казанцевского сельсовета

А.Н.Тонких

Редакция периодического издания, главный редактор: Сурдина Н.Н.
Ответственный секретарь: Сулеева Е.Г.
Издатель и распространитель издания: администрация Казанцевского с/совета.
Тираж 800-850 экземпляров.
Редакция периодического издания (распространяется – бесплатно)
Адрес: 662721, Шушенский район, с. Казанцево, ул. Ленина, 4, тел. 28-5-31, 28-5-37